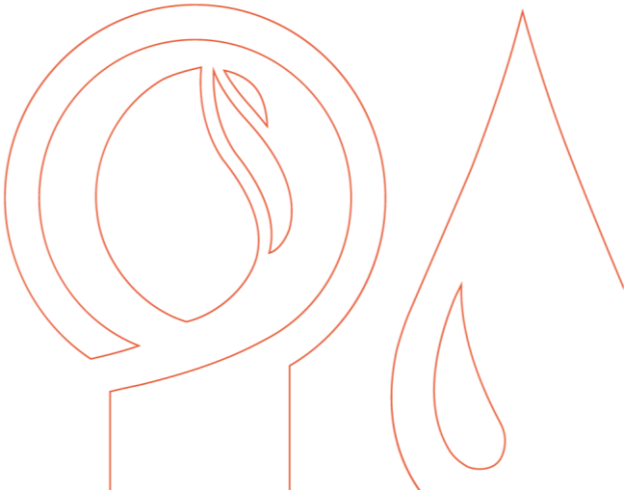
GEV Varme A/S
Tårnvej 24
7200 Grindsted
CVR 25525795

75 32 11 66
www.gev.dk
kundeservice@gev.dk

SÆRLIGE BESTEMMELSER FOR LEVERING AF FJERNVARME - KOLD ERHVERV



1. GYLDIGHEDSOMRÅDE OG PARTER

Disse særlige bestemmelser for levering af fjernvarme med nedsat belastningsbidrag for Kold Erhverv er gældende for leveringsforholdet mellem

GEV Varme A/S Benævnes herefter "GEV"
Tårnvej 24
7200 Grindsted

Telefon: 75 32 11 66
CVR-nr.: 25 52 57 95

e-mail: mail@gev.dk
Hjemmeside: www.gev.dk

Og ejeren af ejendomme, der er tilsluttet fjernvarmeforsyningen, samt lejere, hvor der er etableret et direkte kundeforhold i henhold til de til enhver tid gældende almindelige bestemmelser for levering af fjernvarme. Benævnes herefter som "Kunden".

1.1. RANGORDEN

Disse særlige bestemmelser udgør en del af det samlede aftalegrundlag for levering af fjernvarme og supplerer de til enhver tid gældende almindelige og tekniske bestemmelser.
I tilfælde af modstrid har disse særlige bestemmelser forrang.

2. FORMÅL

2.1. Formålet med nærværende særlige bestemmelser er at fastsætte vilkår for et nedsat belastningsbidrag for erhvervslokaler, hvor behovet for opvarmning er begrænset.
2.2. Ved "Kold Erhverv" forstås erhvervslokaler, hvor varmebehovet er begrænset, og hvor lokalerne ikke opvarmes til temperaturer over 12 °C.
2.3 Levering af fjernvarme til Kold Erhverv er betinget af, at Kunden afgiver korrekte og fyldestgørende oplysninger til GEV i forbindelse med indgåelse og opretholdelse af disse særlige bestemmelser.

3. GENSTAND OG ANVENDELSESOMRÅDE

3.1. Belastningsbidraget for de lokaler, der er omfattet af disse særlige bestemmelser, afregnes i henhold til det aktuelle punkt i det til enhver tid gældende takstblad.
3.2 Reduktionen er betinget af, at de omfattede lokaler opfylder betingelserne for Kold Erhverv i henhold til disse særlige bestemmelser.
3.3 Vilkårene for de særlige bestemmelser træder i kraft ved først kommende afregningsperiode, efter registrering og GEV´s kvittering for registrering.

4. KUNDENS FORPLIGTELSER

4.1. Kunden forpligter sig til at overholde de til enhver tid gældende almindelige- og tekniske bestemmelser for levering af fjernvarme fastsat af GEV.
4.2. Kunden forpligter sig til at oplyse GEV, i forbindelse med ansøgningen, hvilket areal på en tegning der skal være omfattet af disse særlige bestemmelser.
4.3. Lokaler omfattet af disse særlige bestemmelser skal have et minimumsareal på 25 m².

4.4. Lokaler omfattet af disse særlige bestemmelser må ikke opvarmes til en temperatur over 12 °C. Overskridelser som følge af udefrakommende forhold, herunder høje udetemperaturer eller solindfald, anses ikke som misligholdelse, forudsat at overskridelsen ikke skyldes aktiv opvarmning af lokalerne.
4.5. Kunden er forpligtet til straks og uden ugrundet ophold at orientere GEV, hvis der sker ændringer i forhold af betydning for disse særlige bestemmelser, herunder:

a. ændringer af areal omfattet af disse særlige bestemmelser, og/eller
b. ændringer af opvarmningsbehov eller anvendelse af lokalerne.

4.6. Ændringer skal meddeles ved indsendelse af en ny ansøgning til "Kold Erhverv" via www.gev.dk/fjernvarme.
4.7. Kunden skal straks orientere GEV ved fraflytning via afmelding af "Kold Erhverv" via www.gev.dk/fjernvarme.
4.8. Kunden er forpligtet til at give GEV adgang til at foretage stikprøvekontrol.

5. GEV´S RETTIGHEDER OG FORPLIGTELSER

5.1. GEV er berettiget til at foretage stikprøvekontrol af de oplysninger uden forudgående varsel, som Kunden har afgivet i forbindelse med disse særlige bestemmelser.
5.2. Kontrollen kan blandt andet omfatte måling af areal og temperatur i de lokaler, der er omfattet af disse særlige bestemmelser.
5.3 GEV er forpligtet til at behandle og reagere på eventuelle ændringer eller supplerende oplysninger modtaget fra Kunden.

6. TRO- OG LOVEERKLÆRING

6.1. Kunden erklærer på tro og love, at de afgivne oplysninger er korrekte og fyldestgørende.
6.2. Kunden forpligter sig til straks og uden ugrundet ophold at orientere GEV, hvis der sker ændringer i forhold, der kan have betydning for disse særlige bestemmelser.

7. MISLIGHOLDELSE

7.1. Afgivelse af urigtige oplysninger eller undladelse af at oplyse om ændringer i strid med disse særlige bestemmelser anses som misligholdelse.
7.2. Ved misligholdelse er GEV berettiget til at efteropkræve differencen mellem det reducerede belastningsbidrag og det fulde belastningsbidrag i op til 3 år forud for konstateringen af misligholdelsen.
7.3. Perioden for betalingen af det fulde belastningsbidrag kan nedsættes såfremt Kunden kan godtgøre at betingelserne for disse særlige bestemmelser har været opfyldt inden for de sidste 3 år.
7.4. Såfremt Kunden nægter GEV adgang til at udføre stikprøvekontrol, vil dette betragtes som misligholdelse og derved udløse betaling af det fulde belastningsbidrag jævnfør det til enhver tid gældende takstblad.

8. OPHØR AF ORDNING FOR KOLD ERHVERV

8.1. Levering under disse særlige bestemmelser ophører ved Kundens fraflytning.
8.2. Levering under disse særlige bestemmelser ophører ved ophør af Kundens CVR-nummer.
8.3. Kunden kan opsige levering under disse særlige bestemmelser med 3 måneders varsel til udgangen af en måned.
8.4. GEV kan ophæve levering under disse særlige bestemmelser ved Kundens misligholdelse.